

# Östhammarshem

Version	1.0	Rubrik <b>Policy för miljö, kvalitet och hållbarhet</b>		
Dokumenttyp	Upprättad av	Revideras av	Godkänd av	Giltig från datum
<b>Policy</b>	A Ihre	Ledningsgrupp	Ledningsgrupp	2022-11-07

## Rutinansvarig

VD

## Rutinbeskrivning (förbereda/genomföra/kontrollera/rapportera/informera/dokumentera.)

I egenskap av allmännyttigt bostadsbolag ska hållbarhet genomsyra allt som Stiftelsen Östhammarshem gör. Vägledande är FN:s Agenda 2030 för hållbar utveckling, som godkänts av och gäller för medlemsstaterna. I bostadsföretagens allmännyttiga syfte ingår ett samhällsansvar. I det ligger att bidra till ekologiskt, ekonomiskt och socialt hållbar utveckling. Denna hållbarhetspolicy omfattar därför dessa tre områden.

Ekologisk hållbarhet innebär att miljöbelastningen av byggande och boende minimeras. Ekonomisk hållbarhet att företagets ekonomi präglas av långsiktighet, resurseffektivitet, återbruk och återvinning. Social hållbarhet att företaget verkar för att människor kan leva ett gott liv och att samhället hålls samman. De tre hållbarhetsdimensionerna vävs ihop till en helhet i ett långsiktigt perspektiv.

Östhammarshem ska:

- fortsätta energieffektivisera våra fastigheter och fasa ut direktverkande el
- erbjuda våra hyresgäster god inomhus- och utomhusmiljö
- fortsätta införa källsortering i hela vårt bestånd **inklusive våra områdeskontor** under

2023 (fastighetsnära insamling)

- bidra till att minska koldioxidutsläpp från fordon. Detta gör vi genom att möta efterfrågan på elbilsladdning för våra hyresgäster och välja eldrift vid inköp av tjänstebilar.
- bidra till att främja biologisk mångfald genom att plantera blomsterängar och sätta upp bihotell. För att sprida kunskap i frågan ska närliggande förskolor involveras.
- utvärdera materialval vid nyproduktion och löpande förvaltning utifrån ett hållbarhetsperspektiv säkerställa miljökrav genom att upphandla ramavtal genom Allmännyttans inköpsfunktion HBV.
- verka för minskad vattenförbrukning
- genom att ställa krav i upphandlingar skapa sommarjobb och/eller lärlingsplatser till ungdomar som bor inom Östhammarshems bestånd.
- genom täta uppföljningar av budget och utfall få ökad kontroll över stiftelsens ekonomi

# Östhammarshem

Version	1.0	Rubrik <b>Policy för miljö, kvalitet och hållbarhet</b>		
Dokumenttyp	Upprättad av	Revideras av	Godkänd av	Giltig från datum
Policy	A Ihre	Ledningsgrupp	Ledningsgrupp	2022-11-07

-genom ett systematiskt hållbarhetsperspektiv arbeta för ständig förbättring av våra produkter och tjänster i syfte att uppfylla våra intressenters krav på vår verksamhet.